



# HÄMEENKYRÖ

**RAKENNUSKAAVA 1:2000**

**7.2.1984**

## **KALALAHDEN TEOLLISUUSALUE III**

RAKENNUSKAAVA KOSKEE KORTTELEITA 140-142 SEKÄ RAKENNUSKAAVATIE- JA VIRKISTYSALUEITA:

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue



Virkistysalue

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueilla :

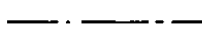
- saa rakentaa yhden asunnon rakennuspaikkaa kohden
- ulkovarastot on aidattava yhtenäistä aitaamistapaa noudattaen umpiaidoin
- autopaikkoja tulee osoittaa 1 autopaikka kerrosalan 100 m<sup>2</sup> kohden



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja



Ohjeellinen rakennuspaikan raja

142




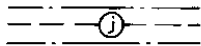
Korttelin numero

2

Rakennuspaikan numero

SEPÄNTIE

Rakennuskaavatien nimi

nä	Näkemäalueeksi varattu alueen osa
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
1/2	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan
	Rakennusala
	Istutettava alueen osa Alueella on säilytettävä tai sille on istutettava vähintään 2 m <sup>2</sup> mittaisia puita vähintään 1 kutakin istutettavan alueenosan 50 m <sup>2</sup> kohti
	Rakennuskaavatie
	Viemäriä varten varattu alueen osa

Tampereella helmi kuun 7 päivänä 1984

*Raija Köppä*

Raija Köppä, rak.arkkitehti

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavan

..... huhti kuun 24 päivänä 1984 .....

Virallisesti: *Vesa Tuohi* " " .....